



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 июля 2022

Москва

№ Вд-354-р


**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция грузовой платформы № 3 и погрузочно-выгрузочной платформы № 3 ст. Мекензиевы Горы»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.08.2021 № АИ-362-р «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Реконструкция грузовой платформы № 3 и погрузочно-выгрузочной платформы № 3 ст. Мекензиевы Горы», ходатайства об изъятии для государственных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, представленного письмом федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога» от 25.01.2022 № МГ-70, письма ФГУП «КЖД» от 01.07.2022 № РО-721:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

В.В. Лукьянов



№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
			<p>балло-гектаров</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров</p>				
3.		Липко Алексей Геннадьевич	Общая долевая собственность, 2100/18886000				
4.		Крыжановская Илона Геннадьевна	<p>Общая долевая собственность, 250120/18886000</p> <p>Общая долевая собственность, 37/400000</p> <p>Общая долевая собственность, 524440/1888600</p> <p>Общая долевая собственность, 37/400000</p> <p>Общая долевая собственность, 2560/18886000</p> <p>Общая долевая собственность, 7244/18886000</p> <p>Общая долевая собственность, 11/400000</p> <p>Общая долевая собственность, 64439/18886000</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров</p>				
5.		Беребесова Нина Геннадиевна	<p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p> <p>Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары</p>				

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
6.		Цесельская Ирина Владимировна	Общая долевая собственность, 105112/18886000				
7.		Федотов Андрей Николаевич	Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары Общая долевая собственность, 1.09 б/га, 1.09 балло-гектаров				
8.		Гебель Анна Станиславовна	Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров				
9.		Власова Ирина Владимировна	Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров				
10.		Шитова Елена Николаевна	Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров				
11.		Сорокин Андрей Викторович	Общая долевая собственность, 1122/18886000				
12.		Ситникова Анастасия Юрьевна	Общая долевая собственность, 10000/18886000				
13.		Галькевич Галина Васильевна	Общая долевая собственность, 5109/18886000				
14.		Мельник Лидия Егоровна	Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров				
15.		Клеошкин Борис Александрович	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
16.		Насонов Сергей Александрович	Общая долевая собственность, 2.18 б/га, 2.18 балло-гектаров				
17.		Зюзина Ирина Вениаминовна	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
18.		Скареднова Елена Юрьевна	Общая долевая собственность, 1/37720				
19.		Пономарев Владимир Иванович	Общая долевая собственность, 363 га, 363 гектары Общая долевая собственность, 0.363 га, 0.363 гектары				

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
			гектары Общая долевая собственность, 0.726 га, 0.726 Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
20.		Толстых Вадим Егорович	Общая долевая собственность, 1.09 га, 1.09 гектары				
21.		Толстых Александр Егорович	Общая долевая собственность, 1.09 га, 1.09 гектары				
22.		Нечаева Наталия Ростиславовна	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
23.		Кирюхин Андрей Анатольевич	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
24.		Луденко Олег Владимирович	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
25.		Швец Павел Владимирович	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
26.		Очкуренко Владимир Андреевич	Общая долевая собственность, 6300/18886000 Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
27.		Шмойлова Елена Александровна	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
28.		Литвинова Светлана Николаевна	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18 гектары				
29.		Пономарев Николай Павлович	Общая долевая собственность, 0.726 га, 0.726				
30.		Дорожкина Валентина Николаевна	Общая долевая собственность, 1.09 га, 1.09 гектары				
31.		Кафтайкина Татьяна Николаевна	Общая долевая собственность, 1.09 га, 1.09 гектары				
32.		Гурьянов Олег Михайлович	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18				
33.		Сутягина Раида Никодимовна	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18				
34.		Бердников Владимир Ефимович	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18				
35.		Гаевская Нина Ивановна	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18				

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
36.		Дьяконова Светлана Валериевна	Общая долевая собственность, 2.18 га, 2.18				